



NÁRODNÁ BANKA SLOVENSKA  
Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava

Bratislava 31.8.2017  
č.z.: 100-000-057-705  
k č.sp.: NBS1-000-014-894

## ROZHODNUTIE

Národná banka Slovenska, orgán dohľadu príslušný podľa ustanovenia § 135 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenných papieroch“), útvar dohľadu nad finančným trhom príslušný na konanie a rozhodovanie v prvom stupni podľa ustanovenia § 29 ods.1 zákona č. 747/2004 Z. z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### **schvaľuje**

spoločnosti **REALITY INVESTING Bond, a.s.** so sídlom : **Hlinky 46/102, Pisárky, 603 00 Brno, Česká republika, IČO: 022 06 846**, podľa ustanovenia § 125 ods. 2 zákona o cenných papieroch

### **prospekt cenného papiera**

vypracovaný ako jeden dokument dňa 15.8.2017 pre dlhopisy spoločnosti REALITY INVESTING Bond, a.s. so sídlom : Hlinky 46/102, Pisárky, 603 00 Brno, Česká republika, IČO: 022 06 846 s názvom „Dlhopis Reality Investing 2017“ s prideleným kódom ISIN : SK4210000952 v najvyššej sume menovitých hodnôt 500.010.000 Kč s menovitou hodnotou jedného dlhopisu 30.000,- Kč, s dátumom vydania dňa 1.9.2017 a so splatnosťou dňa 30.8.2032.

Prospekt cenného papiera zo dňa 15.8.2017 je prílohou tohto rozhodnutia.

## **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 28.8.2017 doručila spoločnosť REALITY INVESTING Bond, a.s. so sídlom : Hlinky 46/102, Pisárky, 603 00 Brno, Česká republika, IČO: 022 06 846, zastúpená spoločnosťou NITSCHNEIDER & PARTNERS, advokátska kancelária, s.r.o., Cintorínska 3/A, 811 08 Bratislava, IČO: 35 874 465 na základe plnomocenstva zo dňa 8.5.2017 (ďalej len „účastník konania“) Národnej banke Slovenska, útvaru dohľadu nad finančným trhom (ďalej len „Národná banka Slovenska“) v zmysle Delegovaného nariadenia Komisie (EÚ) 2016/301 z 30. novembra 2015, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2003/71/ES, pokiaľ ide o regulačné technické predpisy, týkajúce sa schvaľovania a uverejňovania prospektov a šírenia inzerátov, a ktorými sa mení nariadenie Komisie (ES) č. 809/2004 (ďalej len „Delegované nariadenie“) „Žiadosť o schválenie prospektu cenného papiera“ (ďalej len „žiadost“). Doručením žiadosti sa začalo konanie podľa ustanovenia § 16 ods. 1 zákona č. 747/2004 Z. z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dohľade“) v spojení s ustanovením § 125 ods. 3 zákona o cenných papieroch a Čl. 5 Delegovaného nariadenia

o schválenie prospektu cenného papiera vypracovaného ako jeden dokument podľa ustanovenia § 121 ods. 4 zákona o cenných papieroch pre dlhopisy s názvom „Dlhopis Reality Investing 2017“ (ďalej len „žiadost“). Poplatok za úkon Národnej banky Slovenska - schvaľovanie prospektu cenného papiera vo výške 650,- eur uhradil účastník konania dňa 25.8.2017 na účet Národnej banky Slovenska č. SK87 0720 0000 0000 0000 2516.

Podľa ustanovenia § 13 zákona o dohľade Národná banka Slovenska v konaní postupuje bez zbytočných prietahov tak, aby sa zistil skutkový a právny stav veci; zo zisteného stavu veci vychádza pri svojom rozhodovaní.

Podľa ustanovenia § 24 ods. 11 zákona o dohľade Národná banka Slovenska pri rozhodovaní hodnotí dôkazy podľa voľnej úvahy, a to každý dôkaz jednotlivo a všetky dôkazy v ich vzájomnej súvislosti; pritom starostlivo prihliada na všetko, čo vyšlo v konaní najavo. Národná banka Slovenska dbá o to, aby v rozhodovaní o skutkovo a právne zhodných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely. Pre rozhodnutie je rozhodujúci skutkový a právny stav v čase jeho vydania, ak tento zákon neustanovuje inak.

Národná banka Slovenska konštatuje, že účastník konania predložil náležitosti žiadosti spolu s prílohami podľa ustanovenia § 16 ods. 3 a ods. 4 zákona o dohľade v spojení s opatrením Národnej banky Slovenska z 4. februára 2014 č. 2/2014 o náležitostiach žiadosti o schválenie prospektu cenného papiera a preukázal splnenie podmienok pre účely schválenia prospektu cenného papiera podľa ustanovenia § 121 ods. 1,2,4,11,12,13 zákona o cenných papieroch.


Národná banka Slovenska po preskúmaní a posúdení skutkového a právneho stavu veci na základe predložených dokladov rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie o rozklade**

Podľa ustanovenia § 29 ods. 4 zákona o dohľade má účastník konania právo podať proti tomuto rozhodnutiu rozklad, ak sa po vydaní tohto rozhodnutia účastník konania rozkladu písomne alebo ústne do zápisnice nevzdal. Za vzdanie sa rozkladu sa považuje aj späťvzatie rozkladu.

Podľa ustanovenia § 29 ods. 5 zákona o dohľade rozklad proti tomuto rozhodnutiu sa podáva útvaru dohľadu nad finančným trhom, **do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.**



  
Ing. Monika Imreczeová  
poverená výkonom funkcie  
generálneho riaditeľa

odboru dohľadu nad trhom cenných papierov,  
poisťovníctvom a dôchodkovým sporením

#### **Doručuje sa:**

NITSCHNEIDER & PARTNERS,  
advokátska kancelária, s.r.o.  
Cintorínska 3/A  
811 08 Bratislava